

RAPPORT FINANCIER ANNUEL

AU 31 DÉCEMBRE 2018

### RAPPORT FINANCIER ANNUEL

### AU 31 DÉCEMBRE 2018

### Sommaire

| RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT | 3-5   |
|-----------------------------------|-------|
| ÉTATS FINANCIERS                  |       |
| Résultats                         | 6-8   |
| Évolution des soldes de fonds     | g     |
| Bilan                             | 10-11 |
| Flux de trésorerie                | 12    |
| Notes complémentaires             | 13-21 |



### RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT

Aux membres du conseil d'administration de PME MTL GRAND SUD-OUEST

### Opinion avec réserve

Nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de PME MTL GRAND SUD-OUEST, qui comprennent le bilan au 31 décembre 2018, les états des résultats, de l'évolution des soldes de fonds et des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi que les notes complémentaires, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

À notre avis, à l'exception des incidences des problèmes décrits dans la section Fondement de l'opinion avec réserve de notre rapport, les états financiers ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de PME MTL GRAND SUD-OUEST au 31 décembre 2018, ainsi que des résultats de ses activités et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

### Fondement de l'opinion avec réserve

L'organisme a comptabilisé à titre d'actifs un placement en actions dans une société privée issue du transfert par la Ville de Montréal des actifs et passifs rétroactif au 1<sup>er</sup> janvier 2016 pour une somme de 73 361 \$. Toutefois, il ne nous a pas été possible d'obtenir les éléments probants suffisants et appropriés pour valider que l'organisme détient les droits et obligations liés à cet actif, ni si une dévaluation devait être comptabilisée à la date du bilan. De plus, au cours de l'exercice, l'organisme a procédé à la radiation d'un placement similaire au montant de 130 724 \$, qui était inscrit au bilan au 31 décembre 2017 et qui faisait l'objet de la même réserve à cette date. Par conséquent, nous n'avons pu déterminer l'incidence de ces éléments sur l'excédent des produits sur les charges de l'exercice terminé le 31 décembre 2018, ni sur le solde des actifs et des soldes de fonds à cette date.

L'organisme a initialement comptabilisé la dette sans intérêt contractée auprès de la Ville de Montréal à sa valeur nominale plutôt qu'à la juste valeur marchande, ce qui constitue une dérogation aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif. L'incidence de cette dérogation sur les états financiers aux 31 décembre 2017 et 2018 n'a pas été déterminée par l'organisme.

Nous avons effectué notre audit conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section *Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers* du présent rapport. Nous sommes indépendants de l'organisme conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à notre audit des états financiers au Canada et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion avec réserve.



Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de l'organisme à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de l'organisme.

### Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci. Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'audit généralement reconnues du Canada, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;

Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'organisme;

Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;



Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de l'organisme à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener l'organisme à cesser son exploitation;

Nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

april comptables professionnels agrés inc.

APSV comptables professionnels agréés inc.<sup>1</sup>

Montréal, le 11 avril 2019

## RÉSULTATS

|                         |                                      | VIII PARCE                    |           | 2017      |
|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| . Fonds<br>d'opérations | Fonds de Fonds développement PME MTL | ronds locaux<br>de solidarité | Total     | Total     |
| \$                      | <u> </u>                             | \$                            | ∽         | <b>የ</b>  |
|                         |                                      |                               |           |           |
| 937 616                 | ſ                                    | •                             | 937 616   | 741 393   |
| 213 615                 | 1                                    | •                             | 213 615   | 211 500   |
|                         |                                      |                               |           | -         |
| 136 632                 | 1                                    |                               | 136 632   | 136 632   |
|                         |                                      |                               |           |           |
| 110 587                 | 1                                    | •                             | 110 587   | 101 986   |
| ı                       | - 58 906                             | 45 758                        | 104 664   | 102 186   |
|                         |                                      |                               |           |           |
| 899 68                  | í                                    | 1                             | 89 68     | 81 103    |
|                         |                                      |                               |           |           |
| 56 084                  | ı                                    |                               | 56 084    | 78 084    |
|                         |                                      |                               |           |           |
| 40 000                  | 1                                    | •                             | 40 000    | 20 000    |
| 14 828                  | - 14 910                             | 2 428                         | 32 166    | 15 917    |
| 26 171                  | ı                                    | •                             | 26 171    | 24 314    |
| 10 000                  | ,                                    | •                             | 10 000    | 10 000    |
| 2 580                   | ı                                    |                               | 2 580     | 21 773    |
| 13 079                  | 1                                    |                               | 13 079    | ı         |
| ſ                       | 1                                    |                               | 1         | 28 061    |
| 1 650 860               |                                      | 20101                         | 1 772 862 | 1 602 949 |

## RÉSULTATS

|                                      |              |               | 2018    |               |           | 2017      |
|--------------------------------------|--------------|---------------|---------|---------------|-----------|-----------|
|                                      | Fonds        | Fonds de      | Fonds   | Fonds locaux  |           |           |
|                                      | d'opérations | développement | PME MTL | de solidarité | Total     | Total     |
|                                      | \$           | \$            | \$      | <b>\$</b>     | \$        | ↔         |
| CHARGES                              |              |               |         |               |           |           |
| Salaires et charges sociales         | 839 993      | •             | •       | •             | 839 993   | 701 393   |
| Salaires, charges sociales, frais de |              |               |         |               |           |           |
| bureau, formation, déplacements et   |              |               |         |               |           |           |
| représentation - commissaires et     |              |               |         |               |           |           |
| communications (note 3)              | 285 231      | •             | •       | 1,            | 285 231   | 275 247   |
| Subventions octroyées (note 4)       | 20 000       | 155 000       | ,       | ı             | 205 000   | 175 000   |
| Créances irrécouvrables              | 1            | •             | 125 237 | (33 284)      | 91 953    | 73 571    |
| Arrondissement Verdun - apport en    |              |               |         |               |           |           |
| service                              | 56 084       | •             | ı       | ı             | 56 084    | 78 084    |
| Taxes et assurances                  | 27 629       | ı             | 1       | ,             | 27 629    | 26 939    |
| Informatique                         | 22 264       | •             | •       | 1             | 22 264    | 12 953    |
| Énergie                              | 24 411       | ì             | 1       | 1             | 24 411    | •         |
| Frais de bureau                      | 21 697       | •             | 1       | •             | 21 697    | 17 918    |
| Représentation, réunions et          |              |               |         |               |           |           |
| déplacements                         | 16 572       | ı             | •       | 1             | 16 572    | 14 119    |
| Communication et publicité           | 14 006       | •             | ı       | 1             | 14 006    | 9608      |
| Congrès et formation                 | 8 841        | ı             | t       |               | 8 841     | 6 452     |
| Honoraires - comptabilité et audit   | 7 962        | ı             | ı       | •             | 7 962     | 10 975    |
| Honoraires professionnels            | 1 606        | 1             | 3 344   | 1514          | 6 464     | 29 716    |
| Memberships et abonnements           | 5 385        | 1             | •       | 1             | 5 385     | 5 224     |
| Ameublement et décoration            | 4 710        | 1             | 1       | 1             | 4 710     | 1 125     |
| Télécommunications                   | 2 630        | 1             | •       | 1             | 2 630     | 1 852     |
| solde à reporter                     | 1 389 021    | 155 000       | 128 581 | (31 770)      | 1 640 832 | 1 438 664 |
|                                      |              |               |         |               |           |           |

## RÉSULTATS

|  |              | !             | 2018     |               |           | 2017      |
|--|--------------|---------------|----------|---------------|-----------|-----------|
| 1                                      | Fonds        | Fonds de      | Fonds    | Fonds locaux  |           |           |
|  | d'opérations | développement | PME MTL  | de solidarité | Total     | Total     |
|  | \$           | \$            | \$       | \$            | ❖         | ᡐ         |
| CHARGES (SUITE)                        |              |               |          |               |           |           |
| solde reporté                          | 1 389 021    | 155 000       | 128 581  | (31 770)      | 1 640 832 | 1 438 664 |
| Frais bancaires                        | 2 232        | •             | •        | •             | 2 232     | 1 968     |
| Amortissement des immobilisations      | 2 099        | 1             | 1        | 1             | 2 099     | 2 188     |
| Projets spéciaux                       | 1 943        | •             | ı        |               | 1 943     | 17 592    |
| Concours Pram-Artères en chantier      | 13 079       | ,             | •        | •             | 13 079    | 1         |
| Frais de transmission de données       | •            | j             | 503      | 306           | 608       | 806       |
| Défi Osentreprendre - local            | •            | r             | •        | ı             | •         | 23 719    |
| Intérêts sur la dette à long terme     | 1            | •             | ı        |               | ı         | 248       |
| Pertes (gains) non réalisées           | (1951)       | •             | -        |               | (1951)    | 2 422     |
| •                                      | 1 406 423    | 155 000       | 129 084  | (31 464)      | 1 659 043 | 1 487 709 |
| EXCÉDENT (INSUFFISANCE) DES            |              |               |          |               |           |           |
| PRODUITS SUR LES CHARGES AVANT         |              |               |          |               |           |           |
| LES POSTES SUIVANTS:                   | 244 437      | $(155\ 000)$  | (55 268) | 79 650        | 113 819   | 115 240   |
| Ajustements liés au transfert d'actifs | ſ            | ı             | 8 287    | •             | 8 287     | •         |
| Conversion de prêts (note 11)          | ı            | ı             | 1        | ,             | •         | 125 000   |
| EXCÉDENT (INSUFFISANCE) DES            |              |               |          |               |           |           |
| PRODUITS SUR LES CHARGES               | 244 437      | $(155\ 000)$  | (46 981) | 79 650        | 122 106   | 240 240   |

PME MTL GRAND SUD-OUEST

## **ÉVOLUTION DES SOLDES DE FONDS**

| 2017 |                       | Total  | \$<br>413 728  |                                | 240 240                     |                |            | 1         | ı                                | •                                |                            | ı             |       |
|------|-----------------------|--|----------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------|------------|-----------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------|-------|
|      |                       | fotal  | \$<br>653 968  |                                | 122 106                     |                |            | •         | ı                                | î                                |                            |               | 11000 |
|      |                       | Fonds locaux<br>de solidarité                | \$<br>35 781   |                                | 79 650                      |                |            | •         | ı                                | 1                                |                            | ı             | 1     |
| 8    |                       | Fonds PME MTL                                | \$<br>(63 449) |                                | (46 981)                    |                |            |           | •                                |                                  |                            | '             |       |
| 2018 | Fonds<br>d'opérations | Fonds de Fonds PME MTL de solidarité         | \$<br>•        |                                | (155 000)                   |                |            | ı         | ı                                | ı                                |                            | 155 000       |       |
|      |                       | L2) Non affecté                              | \$<br>645 894  | •                              | 246 536                     |                |            | 30 044    | (53 916)                         | (334)                            |                            | (155 000)     |       |
|      |                       | Affecté (note 12)                            | \$<br>30 044   |                                | ı                           |                | 10000      | (30 044)  | ı                                | •                                |                            | -             |       |
|      |                       | Investi en<br>immobilisation Affecté (note 1 | \$<br>5 698    |                                | (2 099)                     |                |            | ı         | 53 916                           | 334                              |                            |               | {     |
|      |                       |  | SOLDE AU DÉBUT | Excédent<br>(insuffisance) des | produits sur les<br>charges | Utilisation de | l'exercice | (note 12) | Acquisition<br>d'immobilisations | Disposition<br>d'immobilisations | Affectation au<br>fonds de | développement |       |

<sup>1</sup> Correspond à l'amortissement de l'exercice.

### PME MTL GRAND SUD-OUEST BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2018

|  |              |               | 2018       |               |           | 2017        |
|--|--------------|---------------|------------|---------------|-----------|-------------|
|  | Fonds        | Fonds de      | Fonds      | Fonds locaux  | 1-40      | -<br>-<br>- |
|  | d'operations | developpement | PIME IMIL  | de soildarite | lotal     | lotal       |
|  | <b>*</b>     | ቊ             | <b>‹</b> › | ᢢ             | ᡐ         | ᢢ           |
|  |              | ACTIF         |            |               |           |             |
| ACTIF À COURT TERME  |              |               |            |               |           |             |
| Encaisse   | 18 297       | 1             | 24 023     | 5 884         | 48 204    | 133 941     |
| Encaisse - Avantage entreprise                                   | 976 480      | ı             | 1 299 058  | 69 814        | 2 345 352 | 1 559 916   |
| Placements en obligations municipales,                           |              |               |            |               |           |             |
| 1,35%, échéant en juin 2019 (1,2% en                             | 99 268       | ı             | ı          | 1             | 892 66    | 80 083      |
| Débiteurs (note 5)   | 21 870       | •             | ı          | •             | 21 870    | 16 725      |
| Intérêts courus sur les prêts                                    | 1            | ı             | 4 645      | 4 224         | 6988      | 6 298       |
| Frais payés d'avance   | 16 974       |               | ı          | 1             | 16 974    | 3 920       |
| À recevoir du Fonds d'opérations                                 | •            | 25 000        | 173        | ı             | ı         | •           |
| À recevoir du Fonds locaux de solidarité                         | 1            | ı             | 22         | ı             | •         | t           |
| À recevoir du Fonds PME MTL                                      | 8 091        | •             | 1          | 17 102        | 1         |             |
| Prêts aux entreprises (note 7)                                   | •            | ı             | 344 083    | 195 400       | 539 483   | 293 986     |
|  | 1 141 280    | 25 000        | 1 672 004  | 292 424       | 3 080 320 | 2 394 849   |
| PLACEMENTS EN ACTIONS (note 6)                                   | 1            | •             | 73 361     | (             | 73 361    | 204 085     |
| PLACEMENT EN OBLIGATIONS<br>MUNICIPALES, 1,35% ET 2,45%, ÉCHÉANT |              |               |            |               |           |             |
| ENTRE JUILLET 2020 ET JUILLET 2021                               | 182 875      | •             | ı          | f             | 182 875   | 197 515     |
| PRÊTS AUX ENTREPRISES (note 7)                                   | 1            | •             | 629 823    | 463 504       | 1 093 327 | 460 303     |
| IMMOBILISATIONS (note 8)   | 57 849       | ı             | 1          | •             | 57 849    | 5 698       |
|  | 240 724      | ,             | 703 184    | 463 504       | 1 407 412 | 867 601     |
|  |              |               |            |               |           |             |

3 262 450

4 487 732

755 928

2 375 188

25 000

1 382 004

## **PME MTL GRAND SUD-OUEST** BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2018

| 2017 | Total                         | \<br>\ | <b>)</b> |                      | 94 653              | 43 000             | 171 840                    | į                        | 1                   | 1                                | I,                           | 309 493 | 2 298 989                    | 2 608 482 |       | 2 698                      | 1                                   | 648 270  | 653 968   | 3 262 450 |
|------|-------------------------------|--------|----------|----------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------------------|------------------------------|---------|------------------------------|-----------|-------|----------------------------|-------------------------------------|--|-----------|-----------|
|      | tal                           |        |          |                      | 183 824             | 25 000             | 403 845                    | î                        | ī                   | ï                                | ı                            | 612 669 | 3 098 989                    |           |       | 57 849                     | į                                   | 718 225  |           |           |
|      | Total                         |        | Υ        |                      | 183                 | 25                 | 403                        |                          |                     |                                  |                              | 612     | 3 0 0 8                      | 3 711 658 | 20    | 57                         |                                     | 718  | 977       | 4 487 732 |
|      | Fonds locaux<br>de solidarité | ~      | <b>)</b> |                      | 564                 | ı                  | â                          | ī                        | 22                  | ĩ                                | I.                           | 586     | 639 911                      | 640 497   |       | a                          | 1                                   | 115 431  | 115 431   | 755 928   |
| 2018 | Fonds<br>PME MTL              | v      | <b>)</b> |                      | 1347                | E .                | 31                         | 8 091                    | 1                   | 17 102                           | ı                            | 26 540  | 2 459 078                    | 2 485 618 |       | 1                          | 1                                   | (110 430)                                      | (110 430) | 2 375 188 |
|      | Fonds de<br>développement     | ·      | PASSIE   |                      | 1                   | 25 000             | 3                          | ı                        | •                   |                                  | 1                            | 25 000  |                              | 25 000    | AVOIR | 1                          | Ī                                   | ī  | I.        | . 25 000  |
|      | Fonds<br>d'opérations         |        | <b>)</b> |                      | 181 913             | 1                  | 403 845                    | ř                        | 173                 | í                                | 25 000                       | 610 931 | i                            | 610 931   |       | 57 849                     | 1                                   | 713 224  | 771 073   | 1 382 004 |
|      |                               |        |          | PASSIF À COURT TERME | Créditeurs (note 9) | Subvention à payer | Apports reportés (note 10) | Dû au Fonds d'opérations | Dû au Fonds PME MTL | Dû au Fonds locaux de solidarité | Dû au Fonds de développement |         | DETTE À LONG TERME (note 11) |           |       | INVESTI EN IMMOBILISATIONS | SOLDES DE FONDS - AFFECTÉ (note 12) | SOLDES DE FONDS - NON AFFECTE<br>(DÉFICITAIRE) |           |           |

administatice

11

### **FLUX DE TRÉSORERIE**

### **POUR L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2018**

| S   S   S  |  | 2018      | 2017      |       |
|--|--|-----------|-----------|-------|
| Excédent des produits sur les charges   122 106   240 240  |  | \$        | \$        |       |
| Eléments sans incidence sur la trésorerie         2 099         2 188           Pertes (gains) non réalisées         (1 951)         2 422           Conversion de dette         - (125 000)         (125 000)           Gain sur disposition d'actif         573         - (125 000)           Créances irrécouvrables         91 953         73 571           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         214 780         193 421           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         (5 145)         (13 451)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           Elux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         (539 749)         (374 521)           Variation nette des prêts aux entreprises         (539 749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (907)         (907)           Acquisition d'immobilisations         (907)         (29 14)         (280 000)   |  |           |           |       |
| Amortissement des immobilisations         2 099         2 188           Pertes (gains) non réalisées         (1 951)         2 422           Conversion de dette         - (125 000)           Gain sur disposition d'actif         573         - (125 000)           Créances irrécouvrables         91 953         73 571           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         214 780         193 421           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         (5 145)         (13 451)           Débiteurs         (5 2572)         (1 022)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           282 405         (93 228)           Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT           Variation n'ette des prêts aux entreprises         (53 9749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (53 916)         -           Disposition d'immobilisations <td< td=""><td></td><td>122 106</td><td>240 240</td></td<>                      |  | 122 106   | 240 240   |       |
| Pertes (gains) non réalisées         (1 951)         2 422           Conversion de dette         - (125 000)           Gain sur disposition d'actif         573            Créances irrécouvrables         91 953         73 571           Créances irrécouvrables         91 953         73 571           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         193 421           Débiteurs         (5 145)         (13 451)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           Apports reportés         232 005         (124 444)           Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT           Variation nette des prêts aux entreprises         (539 749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (53 916)         -           Disposition d'immobilisations         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT <td cols<="" td=""><td></td><td></td><td>0.400</td></td>   | <td></td> <td></td> <td>0.400</td>                       |           |           | 0.400 |
| Conversion de dette  | •  | =         |           |       |
| Gain sur disposition d'actif         573         73 571           Créances irrécouvrables         91 953         73 571           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         214 780         193 421           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         (5 145)         (13 451)           Débiteurs         (2 572)         (1 022)           Intérêts courus sur les prêts         (13 054)         109           Créditeurs         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           Elux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         (53 9749)         (374 521)           Acquisition nette des prêts aux entreprises         (53 916)         -           Acquisition d'immobilisations         (907)           Acquisition de placements         (2 914)         (280 000)           Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE <td></td> <td>(1 951)</td> <td></td> |  | (1 951)   |           |       |
| Créances Irrécouvrables         91 953         73 571           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         214 780         193 421           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         (5 145)         (13 451)           Débiteurs         (5 145)         (13 451)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           Apports reportés         232 005         (124 444)           Elux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         (53 9 749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (53 916)         -           Disposition d'immobilisations         (907)         (2907)           Acquisition de placements         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRESORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE FINANCEMENT         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) D  |  | -         | (125 000) |       |
| 214 780         193 421           Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement           Débiteurs         (5 145)         (13 451)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           Apports reportés         232 005         (124 444)           Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT           Variation nette des prêts aux entreprises         (539 749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (53 916)         -           Disposition d'immobilisations         (907)         (2914)         (280 000)           Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT           Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE FRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBU                                      | •  |           | -<br>     |       |
| Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement         (5 145)         (13 451)           Débiteurs         (5 145)         (13 451)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           282 405         (93 228)           Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         (53 9749)         (374 521)           Variation nette des prêts aux entreprises         (53 916)         -           Acquisition d'immobilisations         (907)         -           Acquisition d'immobilisations         (907)         -           Acquisition de placements         (2 914)         (280 000)           Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT           Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVA                 | Créances irrécouvrables .                                | 91 953    | /3 5/1    |       |
| Débiteurs         (5 145)         (13 451)           Intérêts courus sur les prêts         (2 572)         (1 022)           Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           Elux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         (539 749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (53 916)         -           Disposition d'immobilisations         (907)         -           Acquisition de placements         (2 914)         (280 000)           Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT         -         -           Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE         699 699         (429 328)           TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT         1 693 857         2 123 185   |  | 214 780   | 193 421   |       |
| Intérêts courus sur les prêts  | Variation des éléments hors caisse du fonds de roulement |           |           |       |
| Frais payés d'avance       (13 054)       109         Créditeurs       89 171       7 580         Subventions à payer       (18 000)       38 000         Apports reportés       232 005       (124 444)         282 405       (93 228)         Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement       497 185       100 193         ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         Variation nette des prêts aux entreprises       (539 749)       (374 521)         Acquisition d'immobilisations       (907)         Acquisition de placements       (907)       (2914)       (280 000)         Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement       (597 486)       (654 521)         ACTIVITÉS DE FINANCEMENT         Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement       800 000       125 000         AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE       699 699       (429 328)         TRÉSORERIE       699 699       (429 328)         TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT       1 693 857       2 123 185  | Débiteurs  | (5 145)   | (13 451)  |       |
| Frais payés d'avance         (13 054)         109           Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           282 405         (93 228)           Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT         (539 749)         (374 521)           Acquisition nette des prêts aux entreprises         (53 916)         -           Acquisition d'immobilisations         (907)         (907)           Acquisition de placements         (2 914)         (280 000)           Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement         (597 486)         (654 521)           ACTIVITÉS DE FINANCEMENT           Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement         800 000         125 000           AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRESORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE         699 699         (429 328)           TRÉSORERIE         699 699         (429 328)   | Intérêts courus sur les prêts                            | (2 572)   | (1 022)   |       |
| Créditeurs         89 171         7 580           Subventions à payer         (18 000)         38 000           Apports reportés         232 005         (124 444)           282 405         (93 228)           Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement         497 185         100 193           ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT           Variation nette des prêts aux entreprises         (539 749)         (374 521)           Acquisition d'immobilisations         (53 916)  |  | (13 054)  | 109       |       |
| Apports reportés  232 005 (124 444)  282 405 (93 228)  Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement  497 185 100 193  ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT  Variation nette des prêts aux entreprises (539 749) (374 521)  Acquisition d'immobilisations (53 916) - Disposition d'immobilisations (907)  Acquisition de placements (2 914) (280 000)  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement (597 486) (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT  Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement  AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1693 857 2 123 185  |  | 89 171    | 7 580     |       |
| Apports reportés 232 005 (124 444)  282 405 (93 228)  Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement 497 185 100 193  ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT  Variation nette des prêts aux entreprises (539 749) (374 521)  Acquisition d'immobilisations (53 916) - Disposition d'immobilisations (907)  Acquisition de placements (2 914) (280 000)  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement (597 486) (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT  Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement  AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1693 857 2 123 185  | Subventions à payer                                      | (18 000)  | 38 000    |       |
| Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement 497 185 100 193  ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT  Variation nette des prêts aux entreprises (539 749) (374 521) Acquisition d'immobilisations (53 916) - Disposition d'immobilisations (907) Acquisition de placements (2 914) (280 000)  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement (597 486) (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1 693 857 2 123 185  |  | 232 005   | (124 444) |       |
| ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT  Variation nette des prêts aux entreprises (53 9 749) (374 521)  Acquisition d'immobilisations (53 916) - Disposition d'immobilisations (907)  Acquisition de placements (2 914) (280 000)  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement (597 486) (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT  Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement 800 000 125 000  AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1 693 857 2 123 185   |  | 282 405   | (93 228)  |       |
| Variation nette des prêts aux entreprises  Acquisition d'immobilisations Disposition d'immobilisations (907) Acquisition de placements (2 914) (280 000)  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement (597 486) (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE TRÉSORERIE (699 699) (429 328)  TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1 693 857 2 123 185  | Flux de trésorerie liés aux activités de fonctionnement  | 497 185   | 100 193   |       |
| Variation nette des prêts aux entreprises  Acquisition d'immobilisations  Disposition d'immobilisations  Acquisition de placements  (2 914)  (280 000)  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement  (597 486)  (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT  Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement  AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE  TRÉSORERIE  TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT  (539 749)  (539 749)  (539 749)  (539 749)  (539 749)  (539 749)  (429 000)  (654 521)   | ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT                               |           |           |       |
| Acquisition d'immobilisations Disposition d'immobilisations Acquisition de placements  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÈQUIVALENTS DE TRÉSORERIE  TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT  (53 916) (907) (280 000) (557 486) (654 521)  (654 521)  Expression d'immobilisations (907) (280 000) (429 000) (429 000)   |  | (539 749) | (374 521) |       |
| Disposition d'immobilisations Acquisition de placements  Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement  (597 486)  (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE  TRÉSORERIE  TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT  (907) (2914) (280 000) (654 521)  (654 521)  (654 521)  (654 521)  (654 521)  (654 521)  (654 521)  (654 521)  (654 521)  | •  | (53 916)  | -         |       |
| Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement (597 486) (654 521)  ACTIVITÉS DE FINANCEMENT Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1693 857 2 123 185  | •  | (907)     |           |       |
| ACTIVITÉS DE FINANCEMENT Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT  1693 857 2123 185  | Acquisition de placements                                | (2 914)   | (280 000) |       |
| Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement 800 000 125 000  AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1693 857 2 123 185  | Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement   | (597 486) | (654 521) |       |
| Augmentation de la dette à long terme et flux de trésorerie liés aux activités de financement 800 000 125 000  AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1693 857 2 123 185  | ACTIVITÉS DE FINANCEMENT                                 |           |           |       |
| activités de financement AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT  1693 857 2123 185   |  |           |           |       |
| AUGMENTATION (DIMINUTION) DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1 693 857 2 123 185  | <del>-</del>   | 800 000   | 125 000   |       |
| TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT 1 693 857 2 123 185   |  | 699 699   | (429 328) |       |
| TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE À LA FIN 2 393 556 1 693 857   | TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT         | 1 693 857 | 2 123 185 |       |
|  | TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE À LA FIN         | 2 393 556 | 1 693 857 |       |

La trésorerie et les équivalents de trésorerie sont constitués de l'encaisse et de l'encaisse - avantage entreprise.

### **NOTES COMPLÉMENTAIRES**

### **AU 31 DÉCEMBRE 2018**

### 1- STATUTS CONSTITUTIFS ET NATURE DES ACTIVITÉS

PME MTL GRAND SUD-OUEST est un organisme à but non lucratif, constitué le 28 mai 2015 en vertu de la Partie III de la Loi sur les compagnies du Québec, suite à la réorganisation du réseau de soutien des entreprises, dont la mission était anciennement confiée aux centres locaux de développement (CLD) de la région du Grand Sud-Ouest de Montréal. Il est exempté de l'impôt sur le revenu.

### Son objet principal est le suivant :

offrir un ensemble de services accessibles aux entrepreneurs et dirigeants d'entreprises visant à leur offrir des informations, des conseils, et, le cas échéant, un support financier ainsi qu'un accompagnement en vue de démarrer, d'implanter et de développer une entreprise à Montréal, et à les référer à des organismes offrant des services plus spécialisés.

### 2- PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES

Les états financiers ont été dressés selon les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif et comprennent les principales méthodes comptables suivantes:

### Estimations de la direction

La préparation des états financiers, conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, exige que la direction effectue des estimations et établisse des hypothèses qui touchent les montants des actifs et des passifs déclarés, la présentation des actifs et des passifs éventuels à la date des états financiers et le montant des produits et des charges pour la période visée. Les résultats réels pourraient être différents de ces estimations.

### Comptabilité par fonds

### Fonds d'opérations

Les actifs, passifs, produits et charges afférents à la prestation des services de développement économique et à l'administration sont présentés dans le fonds d'opérations.

### Fonds de développement

Le fonds de développement présente les fonds des programmes de subventions Jeunes entreprises et Économie sociale.

### Fonds PME Montréal

Le fonds PME Montréal présente les actifs, passif, produits et charges du Fonds d'investissement PME MTL selon les activités définies au mandat avec la Ville de Montréal.

### Fonds locaux de solidarité

Le Fonds locaux de solidarité présente les actifs, passifs, produits et charges au Fonds locaux de solidarité FTQ selon les activités définies au mandat avec la Ville de Montréal.

### PME MTL GRAND SUD-OUEST NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 DÉCEMBRE 2018

### 2- PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (SUITE)

### Comptabilisation des produits

### Apports

L'organisme applique la méthode du report pour comptabiliser les apports. Les apports affectés sont constatés à titre de produits de l'exercice au cours duquel les charges connexes sont engagées. Les apports non affectés sont constatés à titre de produits lorsqu'ils sont reçus ou à recevoir si le montant à recevoir peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que sa réception est raisonnablement assurée.

Financement - commissaires au développement économique et responsable des communications Le financement lié aux commissaires au développement économique et responsable des communications est constaté à titre de produits au moment où le service est rendu.

### Revenus d'intérêts

Les revenus d'intérêts sont constatés à titre de produits lorsqu'ils sont gagnés.

### Revenus d'honoraires et autres projets

Les autres revenus sont constatés à titre de produits lorsque les services sont rendus et que l'encaissement est raisonnablement assuré.

### Apports reçus sous forme de services

La Ville de Montréal - Arrondissement Verdun a consenti à prêter gratuitement les locaux servant au fonctionnement de l'organisme jusqu'en novembre 2020. L'organisme constate la valeur de cet apport sur la base de l'estimation selon la superficie occupée et la valeur de services similaires dans le secteur de Verdun. De plus, le fonctionnement de l'organisme dépend de services de bénévoles, notamment des administrateurs, qui mettent à titre gratuit leur expertise à la disposition de l'organisme. En raison de la difficulté à déterminer la juste valeur de ces apports en services des bénévoles, ceux-ci ne sont pas constatés dans les états financiers de l'organisme.

### Prêts aux entreprises

Les prêts aux entreprises sont comptabilisés au moment où ils sont effectivement déboursés. Ils sont évalués au moindre du coût et de la valeur de réalisation nette. Aux fins de l'évaluation de la provision pour prêts douteux, les prêts sont évalués individuellement selon la situation financière du débiteur et la conjoncture économique.

### Instruments financiers

L'organisme évalue initialement ses actifs et passifs financiers à la juste valeur. Il les évalue ultérieurement au coût après amortissement à l'exception des placements en obligations qui sont évalués à la juste valeur, selon le relevé émis par le courtier. Les actifs financiers évalués au coût après amortissement se composent de l'encaisse, des placements en actions, des débiteurs et des prêts aux entreprises. Les passifs financiers évalués au coût après amortissement se composent des créditeurs, des subventions à payer et de la dette à long terme.

### **NOTES COMPLÉMENTAIRES**

### **AU 31 DÉCEMBRE 2018**

### 2- PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (SUITE)

**Immobilisations** 

Les immobilisations sont comptabilisées au coût. Elles sont amorties en fonction de leur durée de vie utile estimative respective selon la méthode linéaire et la durée indiqués ci-dessous :

|                         | <u>Méthode</u>         | <u>Taux</u>   |
|-------------------------|------------------------|---------------|
| Améliorations locatives | Amortissement linéaire | durée du bail |
| Mobilier de bureau      | Amortissement linéaire | 5 ans         |
| Équipement informatique | Amortissement linéaire | 3 ans         |

### 3- COMMISSAIRES AU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET ENTENTE COMMUNICATIONS

|                     |             | 2           | 018            |         | 2017    |
|---------------------|-------------|-------------|----------------|---------|---------|
|                     | Commissaire | Commissaire | Entente        |         |         |
|                     | Verdun      | LaSalle     | communications | Total   | Total   |
|                     | \$          | \$          | \$             | \$      | \$      |
| OCTROIS             | 136 632     | 115 242     | 92 000         | 343 874 | 328 992 |
| CHARGES             |             |             |                |         |         |
| Salaires et charges |             |             |                | •       |         |
| sociales            | 111 939     | 86 527      | 49 347         | 247 813 | 260 107 |
| Déplacements et     |             |             |                | •       |         |
| représentation      | 1 116       | 1 878       | -              | 2 994   | 4 500   |
| Frais de bureau     | 1 441       | 3 751       | 29 232         | 34 424  | 7 105   |
| Formation           |             |             | <del>-</del>   | -       | 3 535   |
|                     | 114 496     | 92 156      | 78 579         | 285 231 | 275 247 |
| Frais               |             |             |                |         |         |
| d'administration    |             |             |                |         |         |
| (comptabilité,      |             |             |                |         |         |
| supervision,        |             |             |                |         |         |
| secrétariat,        |             |             |                |         |         |
| communication)      | 22 899      | 18 431      | 9 200          | 50 530  | 46 363  |
|                     | 137 395     | 110 587     | 87 779         | 335 761 | 321 610 |
| ·                   | (763)       | 4 655       | 4 221          | 8 113   | 7 382   |
| Montant reporté     |             |             |                |         |         |
| de l'exercice       |             |             |                |         |         |
| précédent           | -           | 9 271       | (1 889)        | 9 271   | =       |
| Montant reporté     |             |             |                |         |         |
| à l'exercice        |             |             |                |         |         |
| suivant             | -           | 13 926      | 2 332          | 16 257  | 9 271   |
| •                   | (763)       | -           | -              | (763)   | (1 889) |
| :                   |             |             |                |         |         |

Les frais d'administrations sont imputés conformément aux ententes.

### NOTES COMPLÉMENTAIRES

### **AU 31 DÉCEMBRE 2018**

### 4- SUBVENTIONS OCTROYÉES

|  | 2018         | 2017   |
|--|--------------|--------|
| Programme Jeunes Entreprises                 | \$           | \$     |
| 9316-4135 Québec inc. (Ergonofis)            | 10 000       | -      |
| Mérinio inc.                                 | 10 000       | -      |
| 9327-2920 Québec inc. (The Image Salon)      | 10 000       | -      |
| Sollum Technologies inc.                     | 10 000       | -      |
| Messorem                                     | 10 000       | -      |
| Toro Matcha                                  | 10 000       | -      |
| 9350-1419 Québec Inc. (OCNI Factory)         | 5 000        |        |
| Tiptol Solutions inc.                        | 5 000        | -      |
| 9381-7922 Québec inc. (Janine Café)          | 5 000        | -      |
| Chocolat Boréal inc.                         | 5 000        | -      |
| Maxy Média inc.                              | 5 000        | -      |
| Evive Smoothie                               | -            | 10 000 |
| Move Protéine                                | · -          | 10 000 |
| Microbrasserie 4 origines                    | _            | 10 000 |
| Innov2learn                                  | _            | 10 000 |
| LockBird                                     | (5 000)      | 10 000 |
| Sigma  | (15 000)     | 15 000 |
|  | 65 000       | 65 000 |
| Programme Économie sociale                   |              |        |
| Coop la Robine des Bois                      | 20 000       | _      |
| La pente à neige                             | 20 000       | -      |
| Le détour de Pointe-St-Charles               | 15 000       | _      |
| Jardin Ethel                                 | 15 000       | -      |
| Atelier la coulée                            | 10 000       | _      |
| Atelier la coulee Atelier coopératif Cycle 7 | 5 000        | _      |
| CS-FAIT                                      | 5 000        | -      |
| MR-63  | _            | 15 000 |
| Cs-Fait                                      | <del>-</del> | 10 000 |
| À votre mesure                               | -            | 5 000  |
| Pente à neige                                | -            | 15 000 |
| Sans tavernes                                | -            | 10 000 |
| La Coulée                                    | -            | 5 000  |
| Ed dealed                                    | 90 000       | 60 000 |
|  | <del></del>  |        |

### **NOTES COMPLÉMENTAIRES**

### AU 31 DÉCEMBRE 2018

### 4 - SUBVENTIONS OCTROYÉES (suite)

|  |           |               | 2018      | 2017      |
|--|-----------|---------------|-----------|-----------|
| Programme Sud-Ouest Bourses comme      | erciales  |               | \$        | \$        |
| Salon de barbier CRISP                 |           |               | 10 000    | -         |
| 9367-4380 Québec Inc. (Librairie St-H  | enri)     |               | 10 000    | -         |
| Le petit Sao Centre inc.               |           |               | 10 000    | -         |
| 9380-6651 Québec inc. (Café Mollo)     |           |               | 10 000    | -         |
| Agence KA inc.                         |           |               | 10 000    | -         |
| Lecavalier Petrone                     |           |               | -         | 10 000    |
| Sonia Imbeault Joallière               |           |               | -         | 10 000    |
| Avec le temps Confections gourmand     | es        |               | -         | 10 000    |
| Restaurant Miel                        |           |               | -         | 10 000    |
| Espace Varana                          |           |               |           | 10 000    |
|  |           |               | 50 000    | 50 000    |
|  |           |               | 205 000   | 175 000   |
| 5- DÉBITEURS                           |           |               | 2018      | 2017      |
|  |           |               | \$        | \$        |
| Subventions à recevoir                 |           |               | 12 115    | 10 000    |
| Clients                                |           |               | 7 393     | 6 605     |
| Autres sommes à recevoir               |           |               | 2 361     | 120       |
|  |           |               | 21 870    | 16 725    |
| 6- PLACEMENTS EN ACTIONS               |           |               |           |           |
|  |           |               | 2018      | 2017      |
|  |           |               | \$        | \$        |
| Actions d'une société privée, au coût  |           |               | 73 361    | 73 361    |
| Actions d'une société privée, au coût  |           |               | <u> </u>  | 130 724   |
|  |           |               | 73 361    | 204 085   |
| 7- PRÊTS AUX ENTREPRISES               |           | 2018          |           | 2017      |
|  | Fonds     | Fonds locaux  |           |           |
|  | PME MTL   | de solidarité | Total     | Total     |
|  | \$        | \$            | \$        | \$        |
| Prêts aux entreprises, portant intérêt |           |               |           |           |
| à des taux variant de 4,7% à 12%       | 1 216 648 | 812 660       | 2 029 308 | 1 494 064 |
| Provision pour prêts douteux           | 242 742   | 153 756       | 396 498   | 439 775   |
| • •                                    | 973 906   | 658 904       | 1 632 810 | 1 054 289 |
| Portion échéant à court terme          | 344 083   | 195 400       | 539 483   | 593 986   |
|  | 629 823   | 463 504       | 1 093 327 | 460 303   |
|  |           |               |           |           |

## PME MTL GRAND SUD-OUEST NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 DÉCEMBRE 2018

### **8- IMMOBILISATIONS**

|                         |        | 2018                         |                              | 2017                         |
|-------------------------|--------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                         | Coût   | Amortis-<br>sement<br>cumulé | Valeur<br>comptable<br>nette | Valeur<br>comptable<br>nette |
|                         | \$     | \$                           | \$                           | \$                           |
| Mobilier de bureau      | 7 742  | 4 642                        | 3 100                        | 5 433                        |
| Matériel informatique   | 5 986  | 227                          | 5 759                        | 265                          |
| Améliorations locatives | 48 991 |                              | 48 991                       | -                            |
|                         | 62 718 | 4 869                        | 57 849                       | 5 698                        |

### 9- CRÉDITEURS

|  | 2018                  |                  |                               |                   | 2017             |  |
|--|-----------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|------------------|--|
| -  | Fonds<br>d'opérations | Fonds<br>PME MTL | Fonds locaux<br>de solidarité | Total             | Total            |  |
|  | \$                    | \$               | \$                            | \$                | \$               |  |
| Fournisseurs et frais courus                   | , 92 133              | 1 347            | 564                           | 94 044            | 23 873           |  |
| Taxes à la<br>consommation<br>Salaires à payer | 5 765<br>37 393       | -                |                               | 5 765<br>37 393   | 5 847<br>25 835  |  |
| Vacances et<br>avantages à payer               | 46 622<br>181 913     | 1 347            | 564                           | 46 622<br>183 824 | 39 098<br>94 653 |  |

## PME MTL GRAND SUD-OUEST NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 DÉCEMBRE 2018

### **10- APPORTS REPORTÉS**

Les apports reportés représentent des ressources non dépensées reçues au cours de l'exercice et destinées à couvrir les charges de fonctionnement de l'exercice subséquent. Les variations survenues dans le solde des apports reportés sont les suivantes :

|   | Solde<br>31 décembre<br>2017 Octroi |           | Constaté à<br>titre de<br>produits | Solde<br>31 décembre<br>2018 |
|---|-------------------------------------|-----------|------------------------------------|------------------------------|
|   | \$                                  | \$        | \$                                 | \$                           |
| Ville de Montréal - MAMOT<br>Arrondissement Sud-Ouest - | 112 569                             | 975 046   | 937 616                            | 150 000                      |
| Programme de soutien à la revitalisation des artères    |                                     |           |                                    |                              |
| commerciales Commissaire - arrondissement               | 50 000                              | 105 000   | 45 000                             | 110 000                      |
| LaSalle   | 9 271                               | 115 242   | 110 587                            | 13 926                       |
| Ville de Montréal -                                     |                                     |           |                                    |                              |
| Communications  | -                                   | 92 000    | 89 668                             | 2 332                        |
| Circuit 4.0   | -                                   | 15 166    | 1 500                              | 13 666                       |
| Concours Pram-Artères en chantier                       |                                     | 127 000   | 13 079                             | 113 921                      |
|   | 171 840                             | 1 337 454 | 1 107 782                          | 403 845                      |

 $<sup>^{(1)}</sup>$  Ce montant inclut 5 000\$ reçu à titre d'honoraires de gestion.

### **NOTES COMPLÉMENTAIRES**

### **AU 31 DÉCEMBRE 2018**

| 11- DETTE À LONG TERME   | 2018      |               |           | 2017      |
|--|-----------|---------------|-----------|-----------|
| <u>-</u>   | Fonds     | Fonds locaux  | -         |           |
|  | PME MTL   | de solidarité | Total     | Total     |
|  | \$        | \$            | \$        | \$        |
| Emprunt à terme de la Ville de<br>Montréal pour financer les activités<br>de soutien à l'entrepreneuriat, sans<br>intérêts et échéant en mars 2021,<br>remboursable à l'échéance ou en<br>cas de cessation de l'exercice du<br>mandat avant l'échéance, le cas<br>échéant;                   |           |               |           |           |
| • *  | 2 459 078 | 354 911       | 2 813 989 | 2 013 989 |
| Crédit variable à l'investissement<br>du Fonds locaux de solidarité FTQ,<br>intérêts de 5% payables<br>trimestriellement, congé d'intérêts<br>depuis mai 2016, remboursable à<br>demande par tranche de 10,000\$,<br>d'un montant total disponible de<br>1 500 000\$ recalculé annuellement. |           |               |           |           |
| 2 300 0000 recoloure armachements  | -         | 285 000       | 285 000   | 285 000   |
| -  | 2 459 078 | 639 911       | 3 098 989 | 2 298 989 |
| =  |           |               |           |           |

### 12- AFFECTATIONS D'ORIGINE INTERNE

Le solde des affectations au 31 décembre 2018 se détaille comme suit, selon les affectations du conseil d'administration :

|                           | Solde       |                |                | Solde       |
|---------------------------|-------------|----------------|----------------|-------------|
|                           | 31 décembre | Affectation de | Utilisation de | 31 décembre |
|                           | 2017        | l'exercice     | l'exercice     | 2018        |
|                           | \$          | \$             | \$             | \$          |
| Poste en économie sociale | 30 044      |                | 30 044         |             |

Le conseil d'administration a également résolu d'affecter une somme de 90 000 \$ pour le Fonds d'économie sociale et de 85 000\$ pour le Fonds jeunes entreprises. Ces deux fonds sont inclus au Fonds de développement.

L'organisme ne peut utiliser à d'autres fins ces montants grevés d'affectation d'origine interne sans le consentement préalable du conseil d'administraton.

### PME MTL GRAND SUD-OUEST NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 DÉCEMBRE 2018

### 13- INSTRUMENTS FINANCIERS

Risque de crédit

L'organisme est exposé au risque de crédit sur ses débiteurs et ses prêts aux entreprises. Il évalue de façon continue les débiteurs sur la base des montants qu'il a la quasi-certitude de recevoir et comptabilise une provision pour créances douteuses lorsque nécessaire. Les charges de prêts douteux sont comptabilisées lorsqu'identifiées.

### 14- CHIFFRES COMPARATIFS

Certains chiffres de l'exercice précédent ont été reclassés pour faciliter la comparaison avec ceux de l'exercice courant.

|  |  | * |
|--|--|---|
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |
|  |  |   |